

Strzekęcino, 23.02.2026 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH I AUKCJI
Pomorsko Mazurska Hodowla Ziemniaka Sp. z o.o.
z/s w Strzekęcinie, 76-024 Świeszyno woj. zachodniopomorskie
www.pmhz.pl

ogłasza aukcję na sprzedaż:

nieruchomości niezabudowanych – działek budowlanych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami położonych w Siemianicach przy ul. Piaskowej, gmina Redzikowo, powiat słupski, województwo pomorskie będące własnością Pomorsko Mazurskiej Hodowli Ziemniaka Sp. z o.o. z/s w Strzekęcinie:

Lp.	Nr działki	Aktualne przeznaczenie w planie	Księga Wieczysta	Powierzchnia w m ²	Cena wywoławcza w zł
1	307/196	56MNU	SL1S/00040983/5	14 400	2 348 000,00 + 23% VAT
2	307/197		SL1S/00040983/5	19 944	
3	307/199		SL1S/00125106/4	19 256	
4	307/200		SL1S/00040983/5	107 304	
5	307/206		SL1S/00040983/5	18 443	

WAŻNA INFORMACJA: dla wskazanych działek procedowana jest obecnie zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z procedowaną zmianą część ww. nieruchomości zostanie przeznaczona pod teren zieleni parkowej.

Aukcja odbędzie się w dniu: 10.03.2026 roku o godz. 10.00 w Sali Narad w Oddziale PMHZ Sp. z o.o. w Jezierzycach, Jezierzycy, Ul. Jana Pawła II 3, 76-200 Słupsk, woj. pomorskie.

Warunkiem uczestnictwa w aukcji jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej netto **PRZELEWEM** na konto:

Pomorsko Mazurska Hodowla Ziemniaka Sp. z o.o. z/s w Strzekęcinie

BANK PEKAO 41 1240 1428 1111 0011 5945 5503 najpóźniej do dnia **06.03.2026 roku** włącznie, liczy się data przelewu

Wpłacone wadium musi określać numery działek, których dotyczy.

Postąpienie w wysokości nie niższej niż 1% ceny wywoławczej określone zostanie przez Komisję Przetargową.

W przypadku wpłaty wadium i nieprzystąpienia do aukcji, wadium przepada na rzecz PMHZ Sp. z o.o.

1

Wadium przepada na rzecz PMHZ Sp. z o.o. w przypadku, jeżeli żaden z uczestników aukcji nie zaoferuje ceny wywoławczej.

Wadium przepada na rzecz PMHZ Sp. z o.o. również w przypadku, jeśli oferent wygra aukcję i uchyli się od zawarcia umowy.

Wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu aukcji, nie później niż przed upływem 7 dni roboczych na wskazany rachunek bankowy.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał aukcję, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży jest, że:

Wójt Gminy Redzikowo nie wykona prawa pierwokupu na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium (oryginał),
- dokument tożsamości,
- aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z Krajowego Rejestru Sądowego, w przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest podmiot gospodarczy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu,
- osoby reprezentujące w/w uczestników aukcji - udzielone im potwierdzone notarialnie pełnomocnictwa do wzięcia udziału w aukcji,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami aukcji i przyjmuje je bez zastrzeżeń,

Cudzoziemców nabywających nieruchomości wiążą przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t. j. Dz.U. z 2004 roku nr 167, poz. 1758 ze zmianami).

Osoby zainteresowane aukcjami mogą zapoznać się z Regulaminem aukcji i uzyskać dodatkowe informacje w siedzibie PMHZ Sp. z o.o w Strzekęcinie 76-024 Świeszyno woj. zachodniopomorskie oraz na stronie www.pmhz.pl

Sprawę prowadzi pani Anna Piskorz tel. 660 477 188 lub 94 3167937.

Pomorsko Mazurska Hodowla Ziemniaka Sp. z o.o. z siedzibą w Strzekęcinie zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia aukcji.

PROKURENT

Katarzyna Brzozowska

PREZES ZARZĄDU

Michał Broda