
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45443000-4 Roboty elewacyjne
45312310-3 Ochrona odgromowa

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji na budynku biurowym w Szyldaku
ADRES INWESTYCJI : Szyldak, dz. nr 6/63, obr. 36 - Szyldak, gm. Ostróda, pow. ostródzki
INWESTOR : Pomorsko-Mazurska Hodowla Ziemniaka Sp. z o.o. Oddział Szyldak
ADRES INWESTORA : Gdańska 10A, 14-106 Szyldak

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Sporządził:

Inwestor :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Rusztowania				
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne	m ²	515,724		
d.1	1610-01					
2		Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe				
2	kalk. warsztata-towa	Demontaż zadaszenia nad jednostkami klimatyzatorów wraz z wykonaniem zabezpieczenia klimatyzatorów	kpl	1,000		
3	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników stalowych	m	23,350		
d.2	0354-11					
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	23,000		
d.2	0535-06					
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - obróbka nakrywy attyki	m ²	6,350		
d.2	0535-08					
6	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien folią	m ²	80,063		
d.2	0103-02					
7	KNR 19-01	Zabezpieczenie schodów zewn. płytą pilśniową	m ²	4,950		
d.2	0832-03					
	analogia					
8	KNR 4-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m	30,000		
d.2	1001-01					
9	KNR 5 0101-03	Przełożenie istniejących elementów, przewodów i rur instalacyjnych do bruzd.	m	30,000		
d.2	analogia					
10	KNR 4-03	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m	30,000		
d.2	1012-02					
11	kalk. warsztata-towa	Zabezpieczanie elem. instalacji na budynku i kominie	kpl.	1,000		
d.2						
3		Przygotowanie podłoża				
12	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	345,496		
d.3	2611-01					
13	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach - przyjęto szacunkowo 15% całości	m ²	19,452		
d.3	0701-02					
14	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-pianobetonów	m ²	19,452		
d.3	0726-03					
4		Ocieplenie ścian				
15	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²	129,678		
d.4	2611-02					
16	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przyklejenie płyt styropianowych do ścian. Styropian grafitowy wsp. lambda = 0,031, gr. 10cm	m ²	129,678		
d.4	2612-01					
17	KNR 0-23	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybelszt. plastikowych do ścian z gazobetonu	bszt.	518,712		
d.4	2612-03					
18	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²	16,835		
d.4	2612-02					
19	KNR 0-23	Pas zastaniający naroże budynku - szer. 30cm, gr. 2cm	m ²	4,185		
d.4	2612-02					
20	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	89,890		
d.4	2612-08					
21	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	131,883		
d.4	2612-06					
22	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²	16,835		
d.4	2612-07					
23	KNR 0-23	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	146,513		
d.4	0931-01					
24	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku o fałturze nakrapianej lub rustykalnej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome.	m ²	129,678		
d.4	0931-02					
25	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku o fałturze nakrapianej lub rustykalnej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża	m ²	16,835		
d.4	0931-04					
26	KNR-W 2-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m ²	96,548		
d.4	1519-02					
27	KNR-W 2-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - kolor ciemny - pasy brązowe między oknami	m ²	47,760		
d.4	1519-02					
28	KNR-W 2-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - kolor ciemny - pas ciemnoszary	m ²	2,205		
d.4	1519-02					

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		Naprawa i malowanie ścian już docieplonych				
29	KNR 0-23 d.5 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²	214,168		
30	KNR 0-23 d.5 2612-02	Pas zastaniający naroże budynku - szer. 30cm, gr. 2cm	m ²	4,185		
31	KNR 0-23 d.5 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki	m ²	4,185		
32	KNR 0-23 d.5 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - wraz z naprawą spękanych miejsc	m ²	43,561		
33	KNR 0-23 d.5 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	43,561		
34	KNR 0-23 d.5 0931-02 0931-07 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie	m ²	43,561		
35	KNR-W 2-02 d.5 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym - na miejscach naprawianych	m ²	43,561		
36	KNR-W 2-02 d.5 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m ²	149,457		
37	KNR-W 2-02 d.5 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - kolor ciemny - pas ciemnoszary	m ²	21,150		
6		Elementy na elewacji				
38	KNR-W 2-02 d.6 1519-02	Dodatek za malowanie farbą silikonową w kolorze zielonym liter "PMHZ ODDZIAŁ SZYLDAK" wraz z uzupełnieniem struktury liter	kpl	1,000		
39	KNR 4-01 d.6 0322-02	Wymiana kratki wentylacyjnych w ścianach	szt.	9,000		
40	KNR 4-03 d.6 1101-01	Demontaż uchwytów do flag	szt.	2,000		
41	KNR 2-02 d.6 1219-08	Uchwyty do flag	szt.	2,000		
42	KNR 2-02 d.6 1215-04	Demontaż i ponowny montaż tablicy z logo inwestora numeru budynku itp	szt.	2,000		
43	KNR 2-02 d.6 0515-07	Obróbka blacharska - daszki nad syrenami alarmowymi i innymi urządzeniami. Daszki z blachy powlekaanej	szt.	3,000		
7		Obróbki blacharskie				
44	KNR 2-02 d.7 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - obróbka nakrywy atyki (muru ogniowego)	m ²	8,255		
45	KNR 2-02 d.7 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - pas podmurowy na połączeniu łącznika ze ścianą ocieplaną	m ²	1,500		
46	KNR 4-01 d.7 0526-02 analogia	Naprawa rynien półokrągłych i skrzynkowych z blachy ocynkowanej w odcinkach o długości do 0.5 m	szt	2,000		
47	KNR 4-01 d.7 0523-05 analogia	Dostosowanie obróbki pasa podrynnowego z blachy ocynkowanej polegająca na wycięciu i wstawieniu łat o powierzchni do 0.50 m ²	miejsc.	2,000		
48	KNR 2-02 d.7 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt	14,000		
49	NNRNKB 202 d.7 0519-02	(z.1) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 10 cm - rury z demontażu	m	23,000		
8		Naprawa gzymsów				
50	KNR 4-01 d.8 0205-05	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0.5 m ² - naprawa gzymsów	miejsc.	3,000		
51	KNR AT-13 d.8 0105-02	Wykucie bruzd o szer. do 5 cm w ścianach	m	41,870		
52	KNR 0-23 d.8 2612-02 analogia	Przyklejenie płyt styropianowych gr 5cm od spodu gzymsu wraz z wsunięciem w uprzednio wykonaną bruzdę w styropianie na ścianie	m ²	12,561		
53	KNR 0-23 d.8 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki	m ²	12,561		
54	KNR 0-23 d.8 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem z kapinosem	m	41,870		
55	KNR 0-23 d.8 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	12,561		
56	KNR 0-23 d.8 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku o fałturze nakrapianej lub rustykalnej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu	m ²	12,561		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
57 d.8	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - kolor ciemny - pas ciemnoszary	m ²	12,561		
9		Cokół				
58 d.9	KNR 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²	85,989		
59 d.9	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki	m ²	85,989		
60 d.9	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	85,989		
61 d.9	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku o fałturze nakrapianej lub rustykalnej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu	m ²	85,989		
62 d.9	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - kolor ciemny	m ²	85,989		
63 d.9		Przełożenie i naprawa elementów instalacyjnych na cokolicu	kpl	1,000		
64 d.9	KNR 4-01 0205-01	Wykonanie podokienników betonowych wraz z przygotowaniem podłoża oraz wyprofilowaniem spadków podokiennych	m	7,040		
65 d.9	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m	szt	8,000		
10		Pochylnia - zejście/zjazd do piwnicy				
66 d. 10	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych nakryw murków	m ²	6,960		
67 d. 10	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy murków o średniej grubości 7 cm - z wyprofilowanym na zewnątrz spadkiem. Nakrywy z betonu C20/25 W8, zatarte na gładko	m ²	6,960		
68 d. 10	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t	0,030		
69 d. 10	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²	36,290		
70 d. 10	KNR 4-01 0728-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów	m ²	36,290		
71 d. 10	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	36,290		
72 d. 10	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	36,290		
73 d. 10	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku o fałturze nakrapianej lub rustykalnej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome.	m ²	36,290		
74 d. 10	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - kolor ciemny - po zewnętrznej stronie	m ²	11,710		
75 d. 10	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - kolor jasny - po wewnętrznej stronie	m ²	24,580		
76 d. 10	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	4,000		
11		Daszek nad wejściem				
77 d. 11	KNR 4-01 0535-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku	m ²	3,900		
78 d. 11	KNR 2-02 0406-01 analogia	Przykręcenie bala drewnianego wokół daszku	m ³ drew.	0,056		
79 d. 11	NNRNKB 202 0517-03	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 12 cm - rynna z przodu, narożnik i rynna z boku - wyprowadzić sztućcer przy ścianie	m	4,100		
80 d. 11	NNRNKB 202 0519-02	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekanej okrągłych o śr. 10 cm	m	4,000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
81	NNRNKB 202 d. 0537-01 11	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną trapezową na łątach	m ²	3,900		
82	NNRNKB 202 d. 0541-01 11	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - obróbka blacharska daszku - pas nadrynnowy oraz pasy zamykające osłaniające bal drewniany podrynnowy, oraz pas podmurowy	m ²	4,230		
83	KNR-W 2-02 d. 1519-02 11	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m ²	3,900		
12		Daszek klimatyzatorami				
84	NNRNKB 202 d. 0537-01 12 kalk. warszta- towa	Ponowny montaż blachy trapezowej na zadaszeniu klimatyzatorów. Blacha z odzysku - pow. ok. 25m2	kpl	1,000		
85	NNRNKB 202 d. 0541-01 12	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - obróbka blacharska daszku - pas podmurowy	m ²	3,780		
13		Pozostałe roboty				
86	KNR 4-03 d. 1133-07 13	Demontaż opraw żarowych porcelanowych przykręcanych	szt.	1,000		
87	KNNR 5 0504- d. 02 13	Oprawy oświetleniowe żarowe bryzgodporne strug odporne przykręcane - oprawa zewnętrzna LED	kpl.	1,000		
88	d. kalk. warszta- towa 13	Przeróbka instalacji odgromowej wraz z wykonaniem pomiarów	kpl.	1,000		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: